

## Gaeta Forte Emilio Savio

COD: T52  
€ 250000



**In località Forte Emilio, in una posizione strategica e di facile accesso direttamente dalla strada principale, proponiamo in vendita una proprietà unica che unisce il fascino della campagna di Gaeta a un iter burocratico già avviato e semplificato. Il rudere esistente di 109 mq può essere trasformato in una moderna villa indipendente. TENUTA AGRICOLA DI PREGIO: la proprietà è circondata da circa 10.000 mq di terreno (1 ettaro), curato e arricchito da oltre 100 piante di ulivo in piena produzione.**