

Mini guida per l'estate - delta Immobiliare

1. Tende da sole a caduta: pratiche e funzionali



2. Ombrelloni da balcone: una scelta flessibile

3. Tende laterali o a cassonetto: eleganza e comfort

4. Soluzioni combinate per terrazzi più ampi

Prodotti consigliati (con prezzi accessibili)

- **Tenda da sole a caduta PAPILLON - Leroy Merlin**
Tela in acrilico, struttura in alluminio, resistente agli agenti atmosferici - **174 €**
- **Ombrellone SONGMICS UPF 50+ - Amazon.it**
Inclinabile, antivento, ideale per balconi stretti - **49,99 €**
- **Mezzo ombrellone da parete - Leroy Merlin**
Compatto, economico, salvaspazio - **59,99 €**

Serve un'autorizzazione per installare una tenda da sole

- **In condominio:** controlla il regolamento e chiedi il parere dell'amministratore, soprattutto se la tenda modifica l'estetica della facciata.
- **In centro storico o zona vincolata:** è necessario un permesso del Comune o della Soprintendenza.
- **Su suolo pubblico o in sporgenza:** serve un'autorizzazione specifica per l'occupazione.

Perché valorizzare il balcone quando vendi casa?

- Allestimenti semplici ma d'impatto
- Zone ombreggiate che invitano alla sosta
- Dettagli di arredo (tavolino, lanterne, piante)
- Foto scattate in orari strategici per esaltarne la luce e il comfort

Ogni dettaglio conta



Scopri le agevolazioni per aprire un bed and breakfast

Piano Transizione 5.0

Cultura Crea 2.0

Resto al Sud

Approfitta delle agevolazioni per aprire un bed and breakfast a Gaeta