

Chi può acquistare casa con il Fondo Mutuo prima casa

- l'ubicazione in Italia,
 - l'immobile non deve avere caratteristiche di lusso, quindi sono escluse le categorie catastali A1 (abitazioni signorili), A8 (ville), A9 (castelli e palazzi),
 - il mutuo non deve superare i 250mila euro e deve essere concesso dalla banca o da un intermediario finanziario che aderisce al progetto.
-
- l'imposta di registro ridotta al 2%,
 - detrazioni Irpef fino al 19%,
 - interessi passivi entro un tetto massimo di 4mila euro l'anno,
 - l'imposta ipotecaria e catastale fissa a 200,00 euro,
 - iva al 4% in caso di acquisto dal costruttore

Come fare domanda per richiedere il Fondo Mutuo prima casa

Per curare i tuoi denti ti rivolgi a un dentista, per curare il tuo bene immobile rivolgiti a un agente immobiliare

Ma quali servizi offre un'agenzia immobiliare?

- Mette a conoscenza delle normative esistenti;
- aiuta a muoversi nei giusti tempi, verificando ogni aspetto della compravendita;
- controlla che tutta la documentazione inerente l'immobile sia corretta e, qualora non lo fosse, spiega al cliente cosa fare;
- conoscendo bene il mercato, si assicura che la **valutazione dell'immobile sia adeguata**, stabilendo un prezzo appropriato e dando consigli anche nel caso in cui si voglia **vendere una casa da ristrutturare**;
- mette in atto le giuste strategie di marketing per garantire una visibilità adeguata della casa.
- ha già un portafoglio clienti a cui sottoporre l'immobile in modo mirato.

Non farti intrappolare dal mercato immobiliare, rivolgiti a un professionista

For dealing with your teeth, contact a dentist, to deal with your real estate, contact a real estate agent

- Makes you aware of existing regulations;
- helps to move at the right times, checking every aspect of the sale;
- check that all documentation relating to the property is correct and, if it is not, explain to the client what to do;
- Implements the right marketing strategies to ensure adequate home visibility;
- They already have a customer portfolio to target the property in a particular way.

Don\'t get caught in the real estate market, turn to a professional

La posizione influenza la valutazione di un immobile

Valore immobili: quanto lo stato della casa può influenzare la valutazione di un immobile

Valutazione casa: quanto contano le dimensioni?

Ricapitoliamo i punti su cui ci basiamo per valutare un immobile

Valutazione Immobile - Agenzia delta Immobiliare

delta Immobiliare è il servizio a cui ti puoi affidare per ottenere una valutazione corretta e precisa della tua casa

Perché vendere casa adesso a Gaeta?

È arrivato il momento, voglio vendere casa a Gaeta

Ora che ti abbiamo convinto ti stai chiedendo come vendere casa a Gaeta?

How much do you get to spend today to buy or rent a property in the province of Latina?

Quanto si arriva a spendere oggi per acquistare o affittare un immobile in provincia di Latina?

Come arrivare a Roma o a Napoli?

La Costa laziale e i suoi gioielli

Il Litorale Romano

Sabaudia, la più giovane

San Felice Circeo, la preistorica

Terracina, movida e fascino

Sperlonga, la perla del Tirreno

Gaeta, tra storia e bellezza

Il fascino di Gaeta, bellezza e storia.

Cosa visitare? Ecco alcuni luoghi, tra i più belli.

Il Santuario della Santissima Trinità

Il Castello Angioino - Aragonese

Le spiaggia più belle

- Serapo;
- Ariana;
- Sant'Agostino;
- Arenauta.

La natura

Formia e la sua storia

Una peculiarità: il clima

Cosa visitare, alcuni dei posti più famosi.

La Tomba di Cicerone

Castellone

- La Porta degli Spagnoli;
- Il Cisternone di epoca imperiale romana;
- Il Muro in opus reticulatum;
- Il Porticciolo romano
- Il Mausoleo di Tulliola.

Il Golfo di Gaeta: cultura, meraviglia, stupore