

Chi può acquistare casa con il Fondo Mutuo prima casa

- l'ubicazione in Italia,
 - l'immobile non deve avere caratteristiche di lusso, quindi sono escluse le categorie catastali A1 (abitazioni signorili), A8 (ville), A9 (castelli e palazzi),
 - il mutuo non deve superare i 250mila euro e deve essere concesso dalla banca o da un intermediario finanziario che aderisce al progetto.
-
- l'imposta di registro ridotta al 2%,
 - detrazioni Irpef fino al 19%,
 - interessi passivi entro un tetto massimo di 4mila euro l'anno,
 - l'imposta ipotecaria e catastale fissa a 200,00 euro,
 - iva al 4% in caso di acquisto dal costruttore

Come fare domanda per richiedere il Fondo Mutuo prima casa